



Spa Navicelli di Pisa



TRA TERRA ACQUA E CIELO

**Progetti di sviluppo di mobilità e logistica
Nell'area Pisa Livorno Pontedera**

***Ing. Giovandomenico Caridi
Amministratore Unico Spa Navicelli di Pisa***

SPA NAVICELLI DI PISA



Società a capitale pubblico

(33% Comune di Pisa, 33% Provincia di Pisa e 33% Camera di Com. di Pisa)

Costituita nel 1982



Comando di porto sul Canale:

- Amministrazione e gestione patrimonio demaniale
- Manutenzione e dragaggio del Canale
- Coordinamento e controllo della navigazione

L'AREA DEI NAVICELLI



	Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Profondità (m)
CANALE	17.000	31,60	3
DARSENA PISANA	200	70	3

Infrastrutture portuali

1 scalo di varo ed alaggio

1 piccola darsena di travel-lift

Banchine portuali per circa 600 m

6 banchine lungo il Canale

1 binario ferroviario sulla banchina della Darsena

Raccordi stradali ed autostradali

Aeroporto nelle vicinanze

I PRINCIPALI OPERATORI PRODUTTIVI



CANTIERI DI PISA	70.000 mq
ECOLOGY GROUP (MEC-CARPENSALDA)	30.000 mq
COMPAGNIA INTERPORTUALE PISANA	18.000 mq
F.LLI ROSSI	7.000 mq
SOCIETA' NAVALE PISANA	10.000 mq
CANTIERE NAVALE ARNO	70.000 mq
GAS AND HEAT	47.000 mq
PISA SUPER YACHTS	10.000 mq
CANTIERE NAUTICO MARE BLU	
CANTIERE CARPENTER	
CANTIERE NAUTICO ORSINI & GIUSTI	
CANTIERE LUPI DI MARE	
CANTIERE ROMAR	
CANTIERE ARNO MARE	
CANTIERE PALUMBO	



I NUOVI ARRIVI



SVILUPPO NAVICELLI



CODECASA

OVERMARINE



CANTIERE NAVALE VIRDE

I NAVICELLI



CONSORZIO DARSENA PISANA

COMPAGNIA INTERPORTUALE PISANA

ESPERIA YACHT

SOCIETA' NAVALE PISANA

PELAGOS



I NUOVI ARRIVI



CONSORZIO I NAVICELLI



MAGIA SRL

STARBOAT

GIN

COMPOSITE MARINE TECHNOLOGY 300

NAUTICA LUPI

IDROMARINE SRL

MASTER SHIP

EFFEBI

CGA



BENETTI SAIL DIVISION

GRUPPO FASHION YACHTS

CONSORZIO I NAVICELLI



SVILUPPO DELL'AREA



Sviluppo futuro dell'area	
aree complessive di sviluppo	+ 600.000 mq
cantieristica da diporto	270.000 mq
aree di uffici/laboratori/servizi	125.000 mq
aree destinate a logistica	40.000 mq
nuovo porto-nuova darsena	40.000 mq
aziende che si insedieranno	circa 50

SVILUPPO NAVICELLI SPA	480.000 mq
DARSENA PISANA (CNA)	56.000 mq
CONSORZIO "I NAVICELLI" (CNA)	70.000 mq

SVILUPPO DELL'AREA

Area **CONSORZIO I NAVICELLI**



Destinazione	Superficie lorda (mq)	Superficie coperta (mq)
17 Lotti (dimensioni varie)	70.000	22.200

SVILUPPO DELL'AREA

Area *CONSORZIO DARSENA PISANA*



Cantieristica e logistica 56.000 mq

SVILUPPO DELL'AREA

Area SVILUPPO NAVICELLI



Area IKEA

Destinazione	Superficie (mq)
Grande Cantieristica	112.000
Piccola Cantieristica e Complementari	62.250
Commerciale	12.500
Direzionale	16.600
Nuove tecnologie	10.000
Verde pubblico	91.000
Verde con attrezzature sportive	48.000
Numero posti auto	2.500

IKEA NELL'AREA APEA NAVICELLI



Diverse variabili hanno determinato la scelta del colosso svedese ad insediarsi nell'area della Navicelli:



Fattori di carattere infrastrutturali → Viabilità locale dell'area

Sistema logistico dell'area. Ottimo collegamento autostradale, ferroviario e fluviale. Vicinanze di importanti svincoli stradale e facilità dello scorrimento veicolare (A12), est (SGC FI-PI) e sud (A12 – SS1)

*32.200 mq :
20 000 destinati alla vendita
ed altri 12 000 ai magazzini e
servizi connessi)*

Fattore energetico ambientale → Politica ambientale dell'APEA Navicelli

P.A. indirizzata alla riduzione dell'impatto ambientale e ripristino delle condizioni ambientali dell'area . La Politica aziendale converge con i principi di sostenibilità del colosso svedese che è tra le migliori aziende del mondo impegnate nella riduzione dell'impatto che il processo aziendale esercita sull'ambiente



LA PISTA CICLABILE



In collaborazione con **FIAB**

Percorso ciclabile adiacente al Canale di circa 35 km

Variegato panorama naturalistico del territorio circostante il Canale, in continuità con la variegata gamma faunistica e vegetale presente nel Parco di Migliarino S. Rossore



Ogni anno la società organizza per la seconda domenica di Ottobre la **classica bicicletata** lungo il Canale

IL BATTELLO FLUVIALE



Accordo per trasporto croceristi da Livorno a Pisa

Nei mesi di Novembre/Dicembre 2013 e Gennaio/Marzo 2014, ogni lunedì, i passeggeri delle navi crociere che fanno tappa al porto di Livorno arriveranno in Darsena Pisana attraverso una piacevole gita in battello lungo il Canale dei Navicelli, secondo il seguente itinerario:

Porto di Livorno – Tombolo in pullman;

Tombolo – Darsena Pisana in battello;

Darsena Pisana – centro di Pisa (e ritorno) in trenino;

Darsena Pisana – Porto di Livorno in pullman;



Si tratta di un servizio realizzato grazie alla collaborazione tra:

Spa Navicelli di Pisa

Società Cooperativa “Il Navicello” di Pisa

Trumpy Tours Srl

Top 5 Viaggi

Treno Pisa Tour Srl



IL BATTELLO FLUVIALE



Lunedì 4 Novembre 2013:
inaugurazione del primo Tour sul Canale dei Navicelli per crocieristi tedeschi



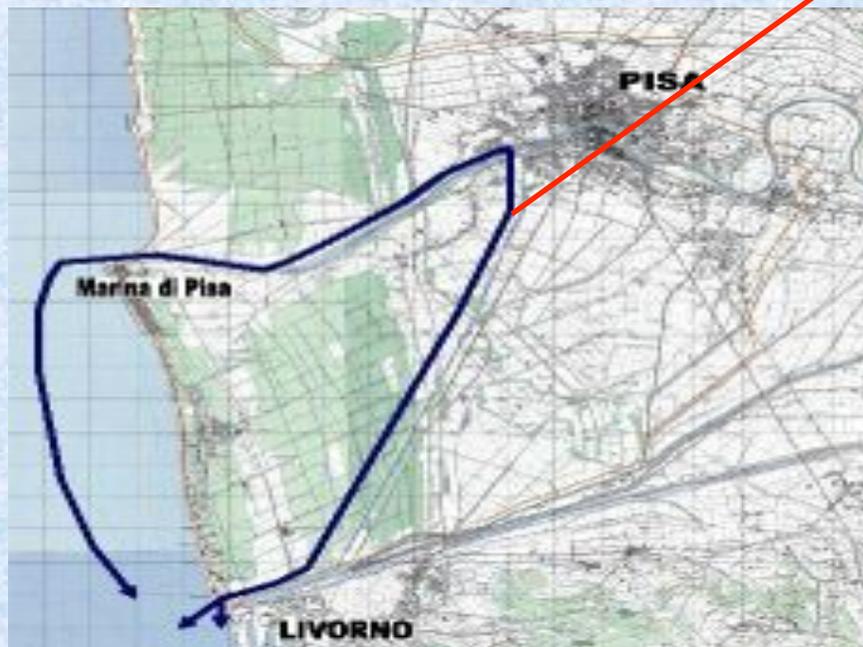
...dopo aver visitato la città Pisa, i turisti sono giunti con il trenino in Darsena Pisana dove si sono imbarcati ed hanno raggiunto la zona di Tombolo in battello: qui li attendeva il pullman per far ritorno a Livorno...

IL BATTELLO FLUVIALE



Con la prossima apertura del collegamento tra il fiume Arno e il Canale dei Navicelli (Incile), verrà ripristinato l'antico percorso d'acqua e sarà possibile quindi effettuare gite più lunghe; in particolare sarà possibile arrivare sino al centro della città di Pisa in battello;

Nuovo Circuito Fluviale navigabile

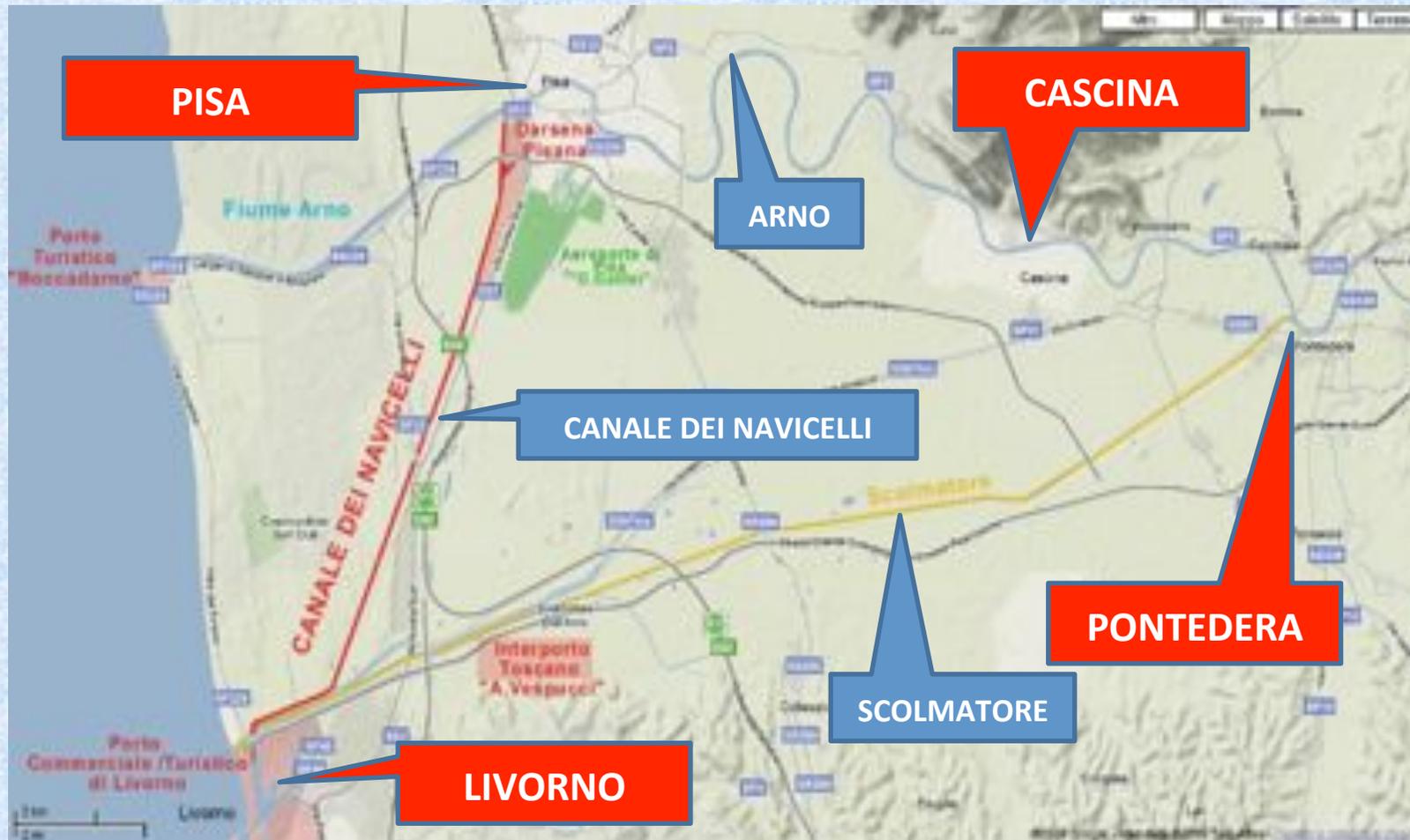


Incile d'Arno

IL FUTURO CIRCUITO D'ACQUA



Una volta realizzati i lavori che renderanno lo Scolmatore interamente navigabile, si completerà il sistema pisano delle vie d'acqua, che collegherà Livorno, Pisa, Cascina e Pontedera.



Progetti futuri

LA METROPOLITANA D'ACQUA



La S.p.A. Navicelli di Pisa, in collaborazione con PisaMo Spa, Comune di Pisa e Comune di Cascina, sta studiando un progetto per collegare tutta la zona dell'ansa del fiume Arno, San Sisto, Musigliano, Riglione, Pettori e Ripoli, a Pisa, attraverso un battello elettrico capace di raggiungere il centro città in soli 20 minuti.



Le «fermate» del battello



Progetti futuri

LA METROPOLITANA D'ACQUA



L'obiettivo del progetto è permettere alle persone di raggiungere il luogo di lavoro o di interesse via acqua, creando così vantaggi in termini di:

- **Minor traffico stradale;**
- **Riduzione dell'inquinamento;**
- **Maggior sicurezza stradale;**



Gli interventi prevedono:

- **realizzazione di punti di approdo per il battello;**
- **Realizzazione di parcheggi scambiatori in prossimità degli approdi;**
- **Acquisto di un battello elettrico;**



Progetti futuri

LA METROPOLITANA D'ACQUA



...durante il periodo estivo la metropolitana d'acqua potrà essere utilizzata anche per portare le persone sul litorale pisano, offrendo così la possibilità di raggiungere il mare attraverso una piacevole gita in battello lungo il fiume Arno...

IL SISTEMA LOGISTICO PISANO



IL TRASPORTO MERCI SUL CANALE



Riattivazione del Canale dei Navicelli come via di trasporto merci

- Intercettazione delle rotte mediterranee
- Punto d'accesso per l' *autostrada del mare tirrenica*



SPERIMENTAZIONE TRASPORTO MERCI

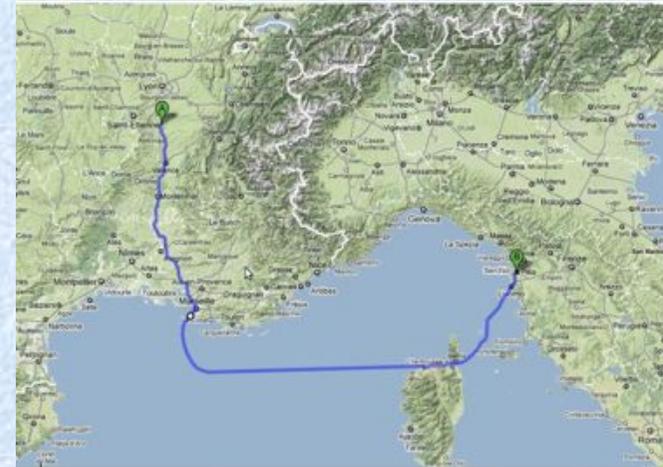


SPA NAVICELLI - SAINT GOBAIN (2010)

Salaise Sur Sanne (FR) - Darsena Pisana

Trasporto vetro per lo stabilimento della Saint Gobain

940 tonnellate di vetro a viaggio → **1 nave = 32 camion**



Abbattimento dei costi di trasporto e delle emissioni inquinanti

32 camion = 45.000 euro → 1 nave = 30.000 euro

32 camion = 50 tonn di CO₂ → 1 nave = 20 tonn di CO₂

YACHTING LAB NAVICELLI

Oggi lo YLN, attraverso i servizi erogati, fornisce supporto alle imprese locali per superare la crisi e le aiuta a riposizionarsi sui mercati

Eventi

Ricerca dei finanziamenti

Servizi camerali

Supporto alle imprese

Promozione territoriale

Percorsi formativi



YACHTING LAB NAVICELLI

Struttura Organizzativa Macroarea



YACHTING LAB NAVICELLI

Le attività ed i progetti

PROGETTI R&D

*Somain,
Smart Grids,
Prog-ship,
Filiera Idrogeno*

PROGETTI TRANSFRONTALIERI

*Mistral,
Serena,
Innautic,
Lose
Mistral Plus*

INFRASTRUTTURE

*APEA 2020,
Certificazione APEA,
Centro di Competenza
Area ex-Piaggio,
ERA 2012*

PROGETTI AMBIENTE

*Biologia, Biosed,
Speriment.
drag.,
Parchiscritti,
Life+*

PORTUALITA' E LOGISTICA

*Battello,
Pista ciclabile,
Logistica integrata
d'area*

FORMAZIONE

*Formare,
Lean Thinking,
Tecnico superiore,
Permare, Ancora,
Yachting trade*

MARKETING

*Marketing
Nazionale e
Internazionale,
Incoming, Eventi e
Convegni*



PER **VEDERE** IL FUTURO
DELLA NAUTICA

il sesto senso non serve

Phantasia mihi plus quam phantastica venit historiam Baldi
grassis cantare Carmonis. Altisonam culus phaman, nomenque
galardum terra tremat, baratrumque metu sibi.

 **PENTA**
Polo dell'Innovazione Nautica Toscana

SERVIZI RICERCA E
TRASFERIMENTO TECNOLOGICO

Progetti e servizi qualificati

CONOSCENZA DEL
DISTRETTO E DELLE
IMPRESE

Sviluppo del database,
mappatura imprese,
analisi del mercato

RESORSE UMANE

Supporto alla formazione
e allo sviluppo

INTERNAZIONALIZZAZIONE

Nuovi mercati

INNOVAZIONE

AGGREGAZIONE FRA IMPRESE

Comitati di rete

 **PE'NTA**
Polo dell'Innovazione Nautica Toscana

CENTRO

POLO DI COMPETENZA PER IL SISTEMA INTERNAZIONALE



PROGETTI
STRATEGICI

INNOVAZIONE

CENTRI SERVIZI

DIPARTIMENTI E
CENTRI DI

INCUBATORE

NEWS

PROGETTI
STRATEGICI

INNOVAZIONE

CENTRI SERVIZI

DIPARTIMENTI E
CENTRI DI
RICERCA

INCUBATORE

NEWS

INNOVAZIONE DI PRODOTTO

Forecast tecnologico
Definizione di concept
Design di prodotto
Usabilità ed ergonomia
Design sistema prodotto
Tecnologie innovative
Materiali innovativi
Tribute innovative
Life cycle analysis

INNOVAZIONE DI MERCATO

Marketing e marketing internazionale
Analisi di mercato
Incoring di operatori
Organizzazione di eventi culturali
Organizzazione di eventi con finalità commerciali
Erexitto strategico dei mercati e penetrazione commerciale organizzata
Multimedialità ed e-commerce
Comunicazione d'impresa
Marchi collettivi

INNOVAZIONE DI PROCESSO

Miglioramento efficienza produttiva ed ambientale
Erexitto, test e certificazioni

SERVIZI QUALIFICATI

Supporto all'innovazione Tecnologica di Prodotto e di Processo
Supporto all'Innovazione Organizzativa e all'introduzione di Tecnologie dell'Innovazione e della Comunicazione (ICT)
Supporto all'Innovazione Commerciale per il Presidio Strategico dei Mercati
Servizi Qualificati Specifici

YACHTING LAB NAVICELLI



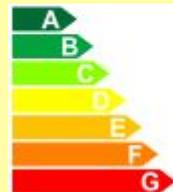
I progetti futuri:

BARCA «ALGA»

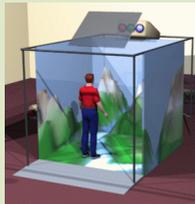


**CLUSTER
NAZIONALE
e
DISTRETTO
NAUTICA
TOSCANA**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA DELLE
UNITA' DA DIPORTO**



CAVE



**POLO
FORMAZIONE
MARITTIMI**





Spa Navicelli di Pisa



TRA TERRA ACQUA E CIELO

**Progetti di sviluppo di mobilità e logistica
Nell'area Pisa Livorno Pontedera**

Ing. Giovandomenico Caridi
Amministratore Unico Spa Navicelli di Pisa